

**НОВ БЪЛГАРСКИ УНИВЕРСИТЕТ**

---

Факултет за дистанционно, електронно и продължаващо обучение

# **КУРСОВА РАБОТА**

**по ОСНОВИ НА ОЦЕНКАТА НА БИЗНЕСА**

Изготвил:

Проверил:

*2015*

## ОЦЕНКА НА БИЗНЕСА

### **1. За какво може да се използва оценката на бизнеса?**

Оценката на бизнеса представлява процес и набор от процедури, които се използват за оценка на икономическата стойност на инвестиционните обекти в даден бизнес. Оценяването се използва от участниците на финансовите пазари, за да се определи цената, която са готови да платят или получат при продажба на бизнеса. При всички случаи, оценката трябва да послужи за определяне на цената.

*В допълнение към определяне на продажната цена, бизнес оценяването се използва и при:*

- оценка на акции и акционерни вноски
- определяне застрахователната стойност на активите;
- разделяне на имущество;
- сливане на фирми;
- разделяне на две или повече фирми;
- ликвидация.

### **2. Каква е нормативната регулация на оценителската дейност?**

Нормативната регулация на оценителската дейност в България се осъществява чрез Закона за независимите оценители (ЗНО) приет през 2008 г. Той за първи път регулира дейността на независимите оценители с оглед защитата на интересите на обществото, държавата и професионалната общност. Целта на закона е да се увеличи общественото доверие в извършените независими оценки, да се създадат възможности за по-пълно и ефективно използване на квалификацията и професионалния опит на независимите оценители и утвърждаване принципите на справедливата цена и прозрачност в сделките, свързани с държавно имущество или управление на средствата на публичните дружества.

Законът предвижда регулирането на дейността на независимите оценители да се осъществява посредством професионалната им организация – Камарата на независимите оценители. Основните функции на Камарата на независимите оценители са да удостоверява професионалните качества на независимите оценители и качеството на независимите оценки.