



Дисциплина: „Икономика на недвижимата собственост ”

Курсова работа

На тема : Цени и ценообразуване на строителната продукция с междинно потребление-инвестиционни проучвания на строителна фирма в България

Изработил:

Проверил:

ас.Ваня Антонова

Март 2014

Гр.Варна

Увод.....	стр.3
Част първа. Основни теоретични въпроси за цени и ценообразуване	
1.1. Същност	стр.5
1.2. Цена на строителна продукция с междинно потребление.....	стр.5
1.3. Пазарно ценообразуване в строителството.....	стр.6
1.4. Инвестиционен процес и инвестиционно проучване.....	стр.7
Част втора. Анализ на инвестиционното проучване отчитайки особености и специфичности	
2.1. Инвестиционно намерение.....	стр.8
2.2. Избор на поземлен имот.....	стр.8
2.3. Правен анализ	стр.9
2.4. Снабдяване с виза за проектиране от общинската служба.....	стр.10
2.5. Изготвяне на експертен анализ.....	стр.10
2.6. Извеждане на СПС на вещото право на собственост върху поземления имот	стр.11
2.7. Възлагане и изработване на идеен проект.....	стр.11
2.7.1. Докладване на идеен проект с цел одобрение пред архитектурен експертен съвет	стр.11
2.9. Възлагане и изготвяне на технически проект по специалности ...	стр.12
2.9.1. Изготвяне на ПСД вкл. КСС	стр.13
2.9.2. Одобрение на технически проект.....	стр.13
2.12. Заявление за разрешение за строеж и разрешение за строеж.....	стр.13
Заклучение	стр.13
Приложения.....	стр.14
Използвани източници	стр.21