

КУРСОВА РАБОТА

ПО

ВЕЩНО ПРАВО

НА ТЕМА:

***ПРЕКРАТЯВАНЕ НА
СЪСОБСТВЕНОСТ***

ИЗГОТВИЛ:

Минна Мутафова
Тасев

Фак.№08123069

ПРОВЕРИЛ:

проф.д-р

СЪДЪРЖАНИЕ:

- 1. Въведение;**
- 2. Понятие за съсобственост;**
- 3. Способи за прекратяване на вещни права;**
- 4. Доброволна делба;**
- 5. Съдебна делба ;**
- 6. Използвана литература;**
- 7. Използвани съкращения;**

Една вещь може да принадлежи изцяло само на едно лице. То единствено има собствеността върху тази вещь. Тук говорим за индивидуална собственост. Но има случаи, когато вещта е собственост на две или повече лица. Тогава говорим за съсобственост. Съсобственост може да има върху движими и недвижими имоти.

Съсобствеността възниква въз основа на следните способи: чрез волеизявление на субектите, чрез административен акт, чрез наследяване, чрез придобивна давност, по силата на съдебен акт, при прехвърляна част от едно право на собственост, при сключване на договор за дружество по чл.**357** от ЗЗД, в резултат на съвместни фактически действия и по пътя на приращението по чл.**92** от ЗС.

Българското вещно право е възприело два вида общност на правото на собственост: обикновената съсобственост, наречена още дялова съсобственост, и съпружеската имуществена общност, наречена бездялова съсобственост.

При първата, вещьта е обща собственост на две или повече лица в определени съотношения. Всеки съсобственик има определена идеална част от общата вещь. Сборът на идеалните части на всички съсобственици дава **100** процента или дробно означение. При втората се изисква наред с другите условия и сключен граждански брак.